

СОГЛАШЕНИЕ
о разделе общего имущества супругов

г. Москва

«01» ноября 2009 года

Гражданин Петров Алексей Иванович, 12.11.1970г.р., уроженец Перлово Владимирской области, паспорт серия N №N, выдан 10.05.2000г. ОВД «Алтуфьево» г. Москвы, зарегистрированный по адресу: РФ, г. Москва, ул. Пограничная, д. 18, кв. 71, с одной стороны, и гражданка Петрова Зоя Дмитриевна, 20.05.1971 г.р., уроженка г. Рубцовска Алтайского края, паспорт серия N, № N, зарегистрированная по адресу: РФ, г. Москва, ул. Пограничная, д. 18, кв. 72, с другой стороны, совместно именуемы Стороны, состоящие на момент заключения настоящего соглашения в браке, Свидетельство о браке серия N, № N, выданное ...ским отделом ЗАГС г. Москвы 25.03.2000г., актовая запись № Т, в соответствии со ст. 38 СК РФ заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Стороны производят раздел общего имущества, нажитого в период их совместного брака, зарегистрированного 25.03.2000г. ...ским отделом ЗАГС г. Москвы, запись акта о заключении брака №Т, Свидетельство о браке серия N, № N, на условиях и в порядке, определенных настоящим Соглашения.

2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАЗДЕЛА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

2.1. В период совместного брака сторонами были приобретены две двухкомнатные квартиры.

Квартира №72, расположенная по адресу г. Москва, ул. Пограничная, д.18, условный номер N, общая площадь 56,5 кв.м., жилая площадь 39,5 кв.м., приобретена на имя Петровой Зои Дмитриевны, о чем 19.06.2000г. в ЕГРП сделана запись № N и выдано свидетельство о государственной регистрации права N.

Квартира №71, расположенная по адресу г. Москва, ул. Пограничная, д.18, условный номер N, общая площадь 56,2 кв.м., жилая площадь 38,4 кв.м., приобретена на имя Петрова Алексея Ивановича, о чем 19.06.2000г. в ЕГРП сделана запись № N и выдано свидетельство о государственной регистрации права N.

Стороны договорились разделить указанные двухкомнатные квартиры в следующем порядке:

Передать Петровой Зое Дмитриевне и признать за ней право собственности на квартиру №71, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, условный номер N, общая площадь 56,2 кв.м., жилая площадь 38,4 кв.м.

Право собственности Петрова Алексея Ивановича на вышеуказанную квартиру №71, расположенную по адресу г. Москва, ул. Пограничная, д.18, условный номер N, общая площадь 56,2 кв.м., жилая площадь 38,4 кв.м., запись в ЕГРП № N от 19.06.2000г., свидетельство о государственной регистрации права N - прекратить.

Передать Петрову Алексею Ивановичу и признать за ним право собственности на квартиру №72, расположенную по адресу г. Москва, ул. Пограничная, д.18, условный номер N, общая площадь 56,5 кв.м., жилая площадь 39,5 кв.м.

В приведенном образце документа (как и во всех остальных представленных на сайте образцах документов), все сведения, касающиеся фактической стороны дела, в том числе фамилии, даты, адреса, являются вымышленными и не имеют никакой связи с подлинными обстоятельствами дела

Право собственности Петровой Зои Дмитриевны на вышеуказанную квартиру №72 расположенную по адресу г. Москва, ул. Пограничная, д.18, условный номер N, общая площадь 56,5 кв.м., жилая площадь 39,5 кв.м. запись в ЕГРП № N от 19.06.2000г., свидетельство о государственной регистрации права № N – прекратить.

2.2. В период совместного брака на имя гражданина Петрова Алексея Ивановича был приобретен земельный участок для индивидуального жилищного строительства (земли поселений), общая площадь 1500 кв.м., кадастровый номер N, расположенный по адресу: Московская обл., Дмитровский район, ЖСК «Жилищник», уч.15, о чем 03.03.2003г. было выдано Свидетельство о государственной регистрации права серия N № N.

Стороны договорились разделить указанный земельный участок в следующем порядке:

Признать за Петровой Зоей Дмитриевной право на $\frac{1}{2}$ доли в праве собственности на земельный участок для индивидуального жилищного строительства (земли поселений), общая площадь 1500 кв.м., кадастровый номер N, расположенный по адресу: Московская обл., Дмитровский район, ЖСК «Жилищник», уч.15.

Признать за Петровым Алексеем Ивановичем право на $\frac{1}{2}$ доли в праве собственности на земельный участок для индивидуального жилищного строительства (земли поселений), общая площадь 1500 кв.м., кадастровый номер N, расположенный по адресу: Московская обл., Дмитровский район, ЖСК «Жилищник», уч.15.

2.3. В период совместного брака на имя гражданина Петрова Алексея Ивановича был зарегистрирован жилой дом с хозяйственными постройками, общей площадью 112 кв.м., в том числе жилая 58,9 кв.м., инв.№ Т, лит. Т, расположенный по адресу Московская область, Дмитровский район, ЖСК «Жилищник», д.14, номер объекта Т, о чем 10.09.2001г. в ЕГРП была сделана запись регистрации №Т и выдано Свидетельство о государственной регистрации права серия Т № Т.

Стороны договорились разделить указанный жилой дом с хозяйственными постройками в следующем порядке:

Признать за Петровой Зоей Дмитриевной право на $\frac{1}{2}$ доли в праве собственности на жилой дом с хозяйственными постройками, общей площадью 112 кв.м., в том числе жилая 58,9 кв.м., инв.№ Т, лит. Т, расположенный по адресу Московская область, Дмитровский район, ЖСК «Жилищник», д.14, номер объекта Т.

Признать за Петровым Алексеем Ивановичем право на $\frac{1}{2}$ доли в праве собственности на жилой дом с хозяйственными постройками, общей площадью 112 кв.м., в том числе жилая 58,9 кв.м., инв.№ Т, лит. Т, расположенный по адресу Московская область, Дмитровский район, ЖСК «Жилищник», д.14, номер объекта Т.

2.4. Возложить обязанность по подготовке документов для последующей регистрации прав, по несению всех расходов, связанных с регистрацией, а также по совершению всех необходимых действий, связанных с регистрацией за Сторонами прав на вышеуказанное недвижимое имущество на Петрова Алексея Ивановича.

2.5. Обязать Петрова Алексея Ивановича в тридцатидневный срок со дня нотариального удостоверения настоящего Соглашения подготовить все необходимые документы по регистрации прав Сторон по настоящему Соглашению и передать их в адрес регистрационных органов.

В приведенном образце документа (как и во всех остальных представленных на сайте образцах документов), все сведения, касающиеся фактической стороны дела, в том числе фамилии, даты, адреса, являются вымышленными и не имеют никакой связи с подлинными обстоятельствами дела

3. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАЗДЕЛА ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

3.1. Разделить совместно нажитое в период брака между Петровой Зоей Дмитриевной и Петровым Алексеем Ивановичем движимое имущество, общей стоимостью 1 510 550 рублей, в следующем порядке.

Передать Петрову Алексею Ивановичу движимое имущество на общую сумму 943 550 рублей, а именно:

1. Автомобиль «Ниссан Нота» 2008 г выпуска, рег. № Т, двигатель №Т, кузов №Т, стоимостью с учетом износа – 380 000 рублей.
2. Кухонный гарнитур "Золушка", стоимость с учетом износа - 89 924 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
3. Встроенная бытовая техника "Аристон" (духовой шкаф, варочная газовая панель, вытяжка, холодильник), стоимость с учетом износа - 35 880 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
4. Комплект кожаной мебели беж."Моника"(диван и два кресла), стоимость с учетом износа -69400 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
5. Мебель для гостиной дерево"Елена" произв. Румыния(буфет, прилавок) стоимость с учетом износа - 64 480 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
6. Комод под ТВ "М.10", производство Румыния, стоимость с учетом износа - 17640 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
7. Комплект штор стоимостью с учетом износа - 35 171 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
8. Стол гостиный и 6 стульев дерево, стоимость с учетом износа - 15700 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
9. Шкаф для одежды и две тумбочки "Марта" произв. Шатура, стоимость с учетом износа – 15 000 рублей, место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
10. Телевизор SONY, стоимость с учетом износа 7000 рублей, место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
11. VHS DVD проигрыватель Samsung, стоимость с учетом износа - 5000 руб. , место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
12. Комплект НТВ +, стоимость с учетом износа – 10 000 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
13. Напольные вазы 4 шт. стоимость с учетом износа - 54000 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
14. Стенка ДСП "Самба", стоимость с учетом износа -14000 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
15. Диван кожаный черн. "Марика" - стоимость с учетом износа - 31900 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
16. Кресло офисное кож. СН 318 производство Тайвань, стоимость с учетом износа - 2360 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
17. Два стула кожаных черных, стоимость с учетом износа - 3000 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
18. Стол для кабинета ДСП, стоимость с учетом износа - 11300 руб. , место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
19. Стенка ДСП, стоимость с учетом износа - 18075 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
20. Компьютер, стоимость с учетом износа – 9 000 рублей, место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;

В приведенном образце документа (как и во всех остальных представленных на сайте образцах документов), все сведения, касающиеся фактической стороны дела, в том числе фамилии, даты, адреса, являются вымышленными и не имеют никакой связи с подлинными обстоятельствами дела

21. Телевизор SONY, стоимость с учетом износа - 3500 руб. , место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
22. Книги общей стоимостью - 50 000 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
23. Душевая кабина в ванную комнату сауна SV прозр., стоимость с учетом износа - 53 190 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
24. Умывальник "Минима", стоимость с учетом износа - 9120 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;
25. Стиральная машина "Индезит", стоимость с учетом износа – 7 000 рублей , место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 72;

Передать Петровой Зое Дмитриевне движимое имущество на общую сумму 630 550 рублей, а именно:

1. А/м Дэу Матиз 2006 г выпуска, рег. номер А, двигатель А, кузов А, стоимостью с учетом износа – 300 500 рублей;
2. Кухонный гарнитур ДСП "Золушка Ретро " стоимость с учетом износа - 58580 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 71;
3. Встроенная бытовая техника "Ката" (духовой шкаф, варочная панель, вытяжка) стоимость с учетом износа - 21124 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 71;
4. Холодильник "Стинол" стоимость с учетом износа - 10000 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 71;
5. Комплект мягкой мебели текстиль, стоимость с учетом износа – 15 000 рублей, место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 71;
6. Стол, 4стула, 2 табурета ДСП, кожзам. стоимость с учетом износа - 8 430 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 71;
7. Комод "Марта" Шатура, стоимость с учетом износа – 3000 рублей, место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 71;
8. Стенка "Дина" ДСП стоимость с учетом износа - 24 949 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 71;
9. Пианино "Петроф", стоимость с учетом износа - 45 000 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 71;
10. Телевизор модель, диагональ, стоимость с учетом износа - 3500 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 71;
11. Ванна, стоимость с учетом износа - 8700 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 71;
12. Стиральная машина «Канди», стоимость с учетом износа – 7000 рублей, место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 71;
13. Умывальник «Мойдодыр», стоимость с учетом износа - 14290 руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 71;
14. Комплект мебели для прихожей (Шкаф с антресолью, комод, калошница, шкаф узкий) стоимость с учетом износа - 18085руб., место нахождения: г. Москва, ул. Пограничная, д.18, кв. 71.

3.2. Взыскать с Петрова Алексея Ивановича в пользу Петровой Зои Дмитриевны денежную сумму в размере 149 750 рублей, составляющую разницу в стоимости имущества, подлежащего передачи в пользу Петрова Алексея Ивановича.

В приведенном образце документа (как и во всех остальных представленных на сайте образцах документов), все сведения, касающиеся фактической стороны дела, в том числе фамилии, даты, адреса, являются вымышленными и не имеют никакой связи с подлинными обстоятельствами дела

Вышеуказанная сумма выплачивается Петровым Алексеем Ивановичем в пользу Петровой Зои Дмитриевны в следующем порядке: 49 750 рублей выплачивается Петровым Алексеем Ивановичем в пользу Петровой Зои Дмитриевны срок не позднее 10 дней с момента нотариального удостоверения настоящего Соглашения; 100 000 рублей, выплачивается Петровым Алексеем Ивановичем в пользу Петровой Зои Дмитриевны срок не позднее 01 марта 2010 года.

3.3. Не подлежит разделу между Сторонами и передается в собственность несовершеннолетних детей Петровой Антонины Алексеевны, 14.01.2000 г.р., родившейся в г. Москве, Россия (свидетельство о рождении: сер. N, актовая запись № N), и Петровой Софьи Алексеевны, 10.09.2002г.р., родившейся в г. Москве, Россия (свидетельство о рождении: сер. N, актовая запись № N) приобретенное для их нужд следующее движимое имущество:

Шкафы для одежды ДСП - 36000 руб.

Диван текстиль - 8000 руб.

Стол компьютерный Ленинград- 6000 руб.

Ноутбук LG - 30000 руб.

Кровать двух - ярусная ДСП - 15610 руб.

Мебель детская"Светланка": шкаф для одежды,угловой шкаф, шкаф для книг, уголок - 24080 руб.

Уголок спортивный - 6000 руб.

VHS DVD проигрыватель Philips - 5000 руб.

Телевизор Philips - 13000 руб.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Стороны договора подтверждают, что не лишены дееспособности, не состоят под опекой и попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть соглашения, у них также отсутствуют обстоятельства, вынуждающие заключить настоящее соглашение на крайне невыгодных для себя условиях.

4.2. Настоящее соглашение составлено в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон и один для Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории города Москвы.

4.3. Расходы, связанные с нотариальным удостоверением настоящего Соглашения несет Рыбакин Алексей Иванович.

4.4. Во всём остальном неурегулированном настоящим Соглашением стороны будут руководствоваться положениями действующего законодательства.

5. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Петров Алексей Иванович, зарегистрированный по адресу: РФ, г. Москва, ул. Пограничная, д. 18, кв. 71.

/Петров А.И./

Петрова Зоя Дмитриевна, зарегистрированная по адресу: РФ, г. Москва, ул. Пограничная, д. 18, кв. 72.

/Петрова З.Д./

В приведенном образце документа (как и во всех остальных представленных на сайте образцах документов), все сведения, касающиеся фактической стороны дела, в том числе фамилии, даты, адреса, являются вымышленными и не имеют никакой связи с подлинными обстоятельствами дела